

TRGOGRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Bektež, Bektež 20, , OIB
87969648814.

**STEČAJNI PLAN
za stečajnog dužnika
TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
PRIPREMNA OSNOVA**

4. veljače 2025. godine

SADRŽAJ

1.	Osnovni podaci o stečajnom dužniku.....	3
2.	Gospodarski položaj stečajnog dužnika.....	4
3.	Dosadašnji tijek stečajnog postupka.....	5
4.	Imovina stečajnog dužnika (stečajna masa).....	5
5.	Likvidacijska vrijednost imovine stečajnog dužnika i namirenje vjerovnika iz te vrijednosti	6
6.	Vrijednost imovine stečajnog dužnika za slučaj nastavka poslovanja.....	6
7.	Obveze stečajnog dužnika prema stečajnim vjerovnicima.....	6
8.	Obveze stečajne mase.....	8
9.	Mjere koje su poduzete tijekom trajanja stečajnog postupka.....	8
10.	Stečajni plan – ciljevi.....	9
11.	Mjere za ostvarenje stečajnog plana.....	9
12.	Smanjenje (otpis) obveza i isplata ostatka obveza.....	9
13.	Sanacija stečajnog dužnika pokrićem gubitaka.....	9
14.	Namirenje vjerovnika nižih isplatnih redova.....	10
15.	Namirenje obveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka.....	10
16.	Ostavljanje sveukupne imovine stečajnom dužniku radi nastavka poslovanja.....	10
17.	Reorganizacija poslovanja stečajnog dužnika.....	11
18.	Usporedba pravnog položaja vjerovnika uz primjenu sanacijskog modela prema stečajnom planu u odnosu na redovni zakonski model stečajnog postupka.....	11
19.	PRILOG: Poslovni plan.....	12
20.	PRILOG: Pregled imovine.....	13

1. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Stečajni dužnik TRGOGRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, skraćena tvrtka TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju (u nastavku: stečajni dužnik) upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 030179753, OIB 87969648814, sa sjedištem u Bektežu i s potanjom adresom Bektež 20.

Prednik stečajnog dužnika je trgovačko društvo TRGOGRADNJA j.d.o.o., OIB 87969648814

Zakonski zastupnik stečajnog dužnika je Nenad Homar, stečajni upravitelj.

1.1. Osnivanje i statusne promjene od osnivanja

Trgovačko društvo TRGOGRADNJA j.d.o.o. (u nastavku: prednik stečajnog dužnika), ustrojen je kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću te upisan u registar Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Mirna Vujčić u registarskom predmetu upisa u sudski registar Osnivanje jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću TRGOGRADNJA po prijedlogu predlagatelja TRGOGRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Bektež, Bektež 20, dana 03.11.2016. godine, temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od dana 21.10.2016. godine.

Do dana otvaranja stečajnog postupka, 14.8.2024. nije bilo statusnih promjena

1.2. Temeljni kapital, poslovni udjeli, članovi društva

Temeljni kapital društva stečajnog dužnika upisan je sa iznosom 10,00 kuna / 1,33 euro

Jedini član društva je DANIJEL GALIĆ, OIB: 64006000565, Bektež, Bektež 20

Temeljem članka 159. st. 1. Stečajnoga zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017, 36/2022), na dan 14.8.2024.. godine kao dan nastupa pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka, na stečajnog upravitelja Nenada Homara prešla su sva prava tijela društva stečajnog dužnika (Skupštine društva, uprave i Nadzornog odbora).

1.3. Predmet poslovanja

Stečajni dužnik ima u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku stalna služba u Slavonskom Brodu upisane sljedeće djelatnosti kao predmet poslovanja:

- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Stručni poslovi prostornog uređenja
- * Soboslikarski i staklarski radovi
- * Proizvodnja betonske galanterije
- * Proizvodnja građevinske limarije
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i ostalih strojeva i opreme
- * Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Poslovanje nekretninama
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Postavljanje zidnih i podnih obloga
- * Djelatnost uređenja interijera
- * Pružanje usluga čišćenja stambenih i poslovnih prostora
- * Pružanje usluga održavanja okućnica, vrtova i košnja trave (hortikultura)
- * Održavanje krajolika

- * Pružanje usluga cijepanja drva
- * Pružanje usluga pranja, čišćenja i glačanja rublja
- * Pružanje univerzalnih usluga
- * Pružanje stolarskih, keramičarskih i vodoinstalaterskih usluga
- * Djelatnost elektroinstalacijskih radova
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem ili inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge informacijskog društva
- * Proizvodnja metalnih konstrukcija
- * Piljenje, blanjanje i obrada drveta

1.4. Povezanost s drugim trgovačkim društvima, poduzetnički ugovori

Prednik stečajnog dužnika nema udjele u drugim trgovačkim društvima u zemlji ili inozemstvu, tako da se nije nalazio u položaju vladajućeg društva u odnosu na druga trgovačka društva. Prednik stečajnog dužnika nije bio niti u odnosu ovisnoga društva prema drugome društvu.

Prednik stečajnog dužnika nije imao sklopljenih poduzetničkih ugovora.

2. Gospodarski položaj stečajnog dužnika

Za razumijevanje gospodarskog položaja stečajnoga dužnika, potrebno je u najkraćem prikazati gospodarski položaj prednika stečajnog dužnika u posljednjih nekoliko godina prije otvaranja stečajnoga postupka.

Budući da će stečajni dužnik, očekivano, nastaviti sa poslovanjem nakon potvrde ovog stečajnog plana i zaključenja stečajnog postupka, za ocjenu je li ostvarenje ovoga stečajnoga plana povoljnije od primjene redovitog (likvidacijskog) modela stečajnoga postupka, bilo je potrebno analizirati poslovanje prednika stečajnog dužnika.

2.1 Gospodarski položaj prednika stečajnog dužnika

Prednik stečajnog dužnika osnovan je prije više od 8 godina, te, osim u godini osnivanja kada ne bilježi prihode, pa ostvareni rashodi ujedno predstavljaju gubitak društva, u slijedećim godinama, počevši od 2017, pa do 2022., ostvaruje dobit, dok je gubitak iskazan za 2023. godinu, te za razdoblje koje prethodi otvaranju stečajnog postupka.

Iako je i u godinama pozitivnog poslovanja vidljiva volatilnost u odnosu na ostvarene prihode, čija razina znatno varira od godine do godine, ipak je poslovanju prisutan generalni trend rasta prihoda, koji je prekinut u razdoblju 2023. i 2024. godine (do dana otvaranja stečajnog postupka), dok društvo istovremeno nije uspjelo u cijelosti pod kontrolu staviti rashode, što predstavlja uzrok negativnog poslovanja u zadnje dvije poslovne godine .

Također je analizom poslovne dokumentacije zamijećena nedovoljna dokumentiranost poslovnih događaja i procesa, kao i nedostatak sredstava osiguranja potraživanja, što u odnosima sa kupcima usluga dovodi do otežane naplate potraživanja pa i do poremećaja likvidnosti društva, posljedično, nemogućnosti izvršavanja dospjelih obveza društva, što je u konačnici dovelo do nastanka stečajnog razloga te otvaranja stečajnog postupka.

2.2 Gospodarski položaj stečajnog dužnika i poslovanje u uvjetima stečajnog postupka

Stečajni dužnik, nakon otvaranja stečajnoga postupka nije nastavio s poslovanjem i obavljanjem svoje temeljne djelatnosti, već se u stečajnom postupku provode aktivnosti radi naplate potraživanja stečajnog dužnika, dok je za 4 radnika društva, nakon otkaznog roka, radni odnos prestao.

Međutim, obzirom na okolnost da su sva četiri djelatnika prednika stečajnog dužnika, a koja su u radnom odnosu zatečena u vrijeme otvaranja stečajnog postupka, rodbinski povezana, te izražavaju jasan interes da svoju egzistenciju i dalje vežu za društvo stečajnog dužnika, na način da se ponovno pokrene poslovanje, a nakon potvrde stečajnog plana, te da u istom društvu ostvare ponovljeno zaposlenje, a naplatu svojih potraživanja iz radnog odnosa utvrđena u ovom stečajnom postupku spremni su odgoditi, te obzirom na okolnost da je na odgodu naplate svojih potraživanja spremna pristati i Jasna Kraljević osobno i kao vlasnik obrta, a kao vjerovnici 2. višeg isplatnog reda, stvorene su pretpostavke, da se iz unovčenih, prethodno nastalih potraživanja te iz očekivanih prihoda budućeg razdoblja, na temelju ponovno uspostavljenog poslovanja, namire u cijelosti utvrđene tražbine u ovom stečajnom postupku, a na način predviđen ovim stečajnim planom .

3. Dosadašnji tijek stečajnog postupka

U ovom stečajnom postupku održano je ispitno ročište dana 19.11.2024.

Slijedom izjašnjenja stečajnog upravitelja, te nakon što tražbine nije osporio ni jedan vjerovnik, stečajni sudac je rješenjem od istoga dana utvrdio tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda.

Istoga dana održano je i izvještajno ročište.

Stečajni upravitelj Nenad Homar podnio je stečajnim vjerovnicima detaljno izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i uzrocima zatečenoga gospodarskoga stanja, te predložio donošenje odluka, a bivši radnici stečajnog dužnika u ovome postupku vjerovnici I višeg isplatnog reda te vjerovnica Jasna Kraljević kao vjerovnica II višeg isplatnog reda sa utvrđenim tražbinama suglasno predlažu da se na dnevni red uvrsti prijedlog izrade stečajnog plana u ovom stečajnom postupku, te su vjerovnici jednoglasno donijeli sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Utvrđuje se da (trenutno) nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika (članak 217. st. 2. Stečajnog zakona).
3. Nalaže se stečajnom upravitelju izraditi stečajni plan u roku 60 dana po pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama.

4. Imovina stečajnog dužnika (stečajna masa)

Imovinu stečajnoga dužnika čini dugotrajna imovina (nekretnine i pokretnine) i kratkotrajna imovina (tražbine prema trećim osobama).

Prema stanju u poslovnim knjigama stečajnog dužnika, na dan 13.8.2024. godine stečajni dužnik imao je dugotrajnu materijalnu imovinu u vrijednosti od ukupno 37.435,55 EUR, a koja se imovina sastoji od nekretnina u bilanci društva iskazanima na poziciji Građevinski objekti, knjigovodstvene vrijednosti od 12.789,33 EUR, u naravi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, zk odjel Požega, k.o. 326976, BEKTEŽ, zk ul br. 377 kao k.č.br. 283/2, ZGRADA, DVORIŠTE I ORANICA sa 1912 m² , te pokretnina, u bilanci društva iskazanima na pozicijama Postrojenja i oprema knjigovodstvene vrijednosti od 10.940,12 EUR i Alati, pogonski inventar i transportna imovina knjigovodstvene vrijednosti od 13.706,10 EUR.

Stečajni dužnik je samovlasnik nekretnine. Na nekretnini nema upisanih tereta.

Za pokretnine je u stečajnom postupku izrađen poseban popis te su procijenjene od strane Stalnog sudskog vještaka Krešimira Antulova na iznos od 23.803,78 EUR.

Kratkotrajnu imovinu stečajnog dužnika sačinjavaju tražbine prema trećim osobama u vrijednosti od ukupno 106.022,17 EUR, u bilanci društva iskazanima na pozicijama Potraživanja od kupaca, knjigovodstvene vrijednosti od 74.523,57 EUR, Potraživanja od države i drugih institucija, knjigovodstvene vrijednosti od 21.882,99 EUR, te Dani zajmovi, depoziti i slično, knjigovodstvene vrijednosti od 9.615,61 EUR.

Ukupna vrijednost aktive knjižena je u iznosu od 143.457,72 EUR.

5. Likvidacijska vrijednost imovine stečajnog dužnika i namirenje vjerovnika iz te vrijednosti

Iz pregleda imovine stečajnoga dužnika, koja čini stečajnu masu, slijedi, kako je knjigovodstvena vrijednost te imovine na dan 13.8.2024.. godine iznosila 143.457,72 EUR.

Pod pretpostavkom, da je vrijednost te imovine jednaka njezinoj likvidacijskog vrijednosti, dakle, da bi se, za slučaj provođenja likvidacijskog modela stečajnog postupka, unovčenjem imovine (unovčenjem pokretnina, naplatom tražbina i korištenjem raspoloživih novčanih sredstava na računu) mogla ostvariti jednaka vrijednost u novcu kao što je u poslovnim knjigama iskazana vrijednost te imovine.

To ima značiti, da bi za slučaj namirenja vjerovnika u uvjetima provođenja likvidacijskog modela stečajnog postupka bilo raspoloživo najviše do 143.457,72 EUR, uz uvjet, da sve tražbine prema svim dužnicima stečajnog dužnika budu naplaćene u potpunosti, te uz uvjet, da nekretnine i pokretnine budu unovčene po svojoj knjigovodstvenoj vrijednosti. Pri tome, za namirenje troškova stečajnog postupka i namirenje ostalih obveza stečajne mase potrebno je predvidjeti iznos od minimalno 27.553,48 EUR (planirani troškovi te nagrada stečajnom upravitelju), tako da bi za namirenje vjerovnika drugog višeg isplatnog reda preostalo najviše do **115.904,24 EUR**.

No kako je već u ovoj fazi stečajnog postupka jasno da dio tražbina nije naplativ, te da je stanje pokretnina takvo da nije za očekivati unovčenje u iznosu knjigovodstvene vrijednosti, o čemu govori i procjena koja je već u startu nešto manja od stanja u poslovnim knjigama, za pretpostaviti je kako će iznos unovčenja biti manji od knjigovodstvene vrijednosti imovine.

Iz navedenoga slijedi, da bi se stečajni vjerovnici s utvrđenim tražbinama, koje sveukupno iznose 133.264,31 EUR, za slučaj likvidacijskog modela stečajnog postupka, mogli namiriti sa 86,97 % svojih tražbina ili manje.

6. Vrijednost imovine stečajnog dužnika za slučaj nastavka poslovanja na temelju potvrđenog Stečajnog plana

Za slučaj nastavka poslovanja stečajnog dužnika, kojem se prema daljnjim odredbama ovoga Stečajnoga plana treba ostaviti sva zatečena imovina kako bi ona bila korištena u nastavku poslovanja, bit će omogućeno ostvarivanje budućih prihoda iz kojih će dijelom biti namirenje preostale obveze stečajnog dužnika prema stečajnim vjerovnicima.

7. Obveze stečajnog dužnika prema stečajnim vjerovnicima

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-239/2024-37 od 19.11.2024.. godine utvrđene su tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od **66.945,17 EUR**, te tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od **66.319,14 EUR**.

Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda, pojedinačno, imaju utvrđene tražbine, kako slijedi:

TABLICA 1.
Utvrđene tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda

STEČAJNI VJEROVNIK	OIB	ADRESA VJEROVNIKA	UTVRĐENA TRAŽBINA
GALIĆ DANIJEL	64006000565	BEKTEŽ 20, BEKTEŽ	11.227,40

GALIĆ DAMIR	28090164214	BEKTEŽ 20, BEKTEŽ	13.194,67
FRŽULJEVIĆ STJEPAN	29558916803	BEKTEŽ 119, BEKTEŽ	6.210,60
GALIĆ DALIBOR	45382985638	BEKTEŽ 6, BEKTEŽ	11.210,65
GALIĆ JAKOV	41741978584	BEKTEŽ 20, BEKTEŽ	9.505,69
REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA zastupan po : ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U OSIJEKU	18683136487		15.596,16
		UKUPNO	66.945,17

Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda, pojedinačno, imaju utvrđene tražbine, kako slijedi:

TABLICA 2.
Utvrđene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda

STEČAJNI VJEROVNIK	OIB	ADRESA VJEROVNIKA	UTVRĐENA TRAŽBINA
FINACIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	1.061,76
REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA zastupan po : ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U OSIJEKU	18683136487		2.590,74
JASNA KRALJEVIĆ	07469357786	Matije Gupca 57, Kutjevo	49.162,39
KNJIGOVODSTVENI SERVIS LIBER, vl. Jasna Kraljević	07469357786	Matije Gupca 57, Kutjevo	3.000,50
TOFRADO TRGOVINA d.o.o. u stečaju	72598741173	Ante Starčevića 16, Pleternica	807,57
PODRAVSKA BANKA d.d.	97326283154	Opatička 3, Koprivnica	9.696,18
		UKUPNO	66.319,14

7.1 Pravne radnje stečajnog dužnika poduzete prije otvaranja stečajnog postupka koje su ili koje bi mogle biti predmet pobijanja

Stečajni upravitelj, nakon preuzimanja stečajno-upraviteljskih ovlasti, a ni nakon toga tijekom trajanja stečajnoga postupka, nije utvrdio postojanje radnji stečajnoga dužnika, poduzetih prije otvaranja stečajnoga postupka, koje bi mogle biti predmetom pobijanja.

Također, tijekom dosadašnjeg trajanja stečajnog postupka, niti jedan od vjerovnika stečajnog dužnika nije pokrenuo postupak radi pobijanja neke radnje stečajnog dužnika poduzete prije otvaranja stečajnoga postupka prema pravilima o pobijanju pravnih radnji iz Stečajnog zakona.

7.2 Obveze stečajnog dužnika po osnovi poreza, doprinosa i drugih sličnih davanja

Obveze stečajnoga dužnika po osnovi poreza, doprinosa i drugih javnih davanja obuhvaćene su prijavama tražbina vjerovnika, te se nalaze među utvrđenim tražbinama navedenima u ovoj Pripremnoj osnovi.

Tekuće obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja stečajni dužnik uredno podmiruje i nema dospjelih i nepodmirenih obveza stečajne mase te vrste.

8. Obveze stečajne mase

Obveze stečajne mase namiruju se prije tražbina stečajnih vjerovnika, tako da je za uspjeh Stečajnoga plana važno ispitati može li stečajni dužnik o rokovima dospijeća podmirivati sve postojeće i do predvidivog okončanja stečajnog postupka nastupajuće obveze stečajne mase.

8.1 Obveze iz tekućeg poslovanja u uvjetima stečajnoga postupka

Stečajni dužnik neće obavljati poslovanje tijekom preostalog trajanja stečajnoga postupka, do njegova zaključenja, koje će uslijediti nakon nastupa pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnoga plana.

8.2 Ostale obveze stečajne mase

Tijekom trajanja stečajnog postupka tražbine radnika, nastale nakon otvaranja stečajnog postupka, podmirene su, tako da stečajna masa nije opterećena zaostacima u isplati te vrste obveza stečajne mase. Također se redovno podmiruju sve ostale obveze.

8.3 Troškovi stečajnog postupka

Namirenje troškova stečajnog postupka provodi se na teret stečajne mase.

Ostali troškovi stečajnog postupka bit će do zaključenja stečajnog postupka namireni na teret stečajne mase.

9. Mjere koje su poduzete tijekom trajanja stečajnog postupka radi izrade i ostvarenja stečajnog plana kao oblika dovršetka stečajnog postupka, namirenja vjerovnika i nastavka poslovanja stečajnog dužnika

U tijeku stečajnoga postupka poduzete su različite mjere kojima su stvarane pretpostavke za ostvarenje ciljeva stečajnoga plana

9.1 Mjere na zaštiti imovine (stečajne mase) stečajnog dužnika

Odmah nakon preuzimanja stečajnoupaviteljske dužnosti, stečajni upravitelj poduzeo je nužne i potrebne mjere na popisivanju imovine koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika, kao i potrebne mjere upravljene na zaštitu te imovine

9.2 Nastavak poslovanja u uvjetima stečajnog postupka

Obzirom na stanje poslova stečajnog dužnika nakon otvaranja stečajnog postupka, poslovanje nije nastavljeno.

9.3 Mjere u području radnih odnosa

Nakon otvaranja stečajnog postupka otkazani su ugovori o radu, te je, nakon isteka otkaznog roka, radni odnos

za sve radnike prestao.

10. Stečajni plan – ciljevi

Stečajnim planom treba ostvariti sljedeće ciljeve:

1. **sanacija** stečajnog dužnika, radi omogućavanja nastavka poslovanja stečajnog dužnika na profitabilnim osnovama te radi omogućavanja provedbe mjera reorganizacije (preustroja),
2. **odgoda isplate dijela obveza** stečajnog dužnika prema vjerovnicima prvog i drugog višeg isplatnog reda, radi njegove sanacije i omogućavanja nastavka poslovanja, na način da se obveze isplate na rate.
3. **namirenje dijela** stečajnih vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda s utvrđenim tražbinama u cijelosti, u obliku i na način koji nije nepovoljniji od eventualnog namirenja prema redovnom modelu okončanja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom,
4. **nastavak poslovanja** stečajnog dužnika na profitabilnim osnovama, uz ostavljanje sveukupne imovine stečajnom dužniku,
5. **reorganizacija poslovanja** stečajnog dužnika.

11. Mjere za ostvarenje stečajnog plana

Odredbom članka 303. st. 1. SZ/15 pobrojene su mjere za ostvarenje stečajnoga plana, kao oblika dovršetka stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom. Ovim stečajnim planom predviđa se provedba sljedećih zakonom dopuštenih mjera:

- ostavljanje stečajnom dužniku sveukupne imovine, radi uporabe te imovine u nastavku poslovanja stečajnog dužnika,
- sanacija stečajnog dužnika
- namirenje stečajnih vjerovnika, novčanim namirenjem uz djelomičnu odgodu isplate obveza, povoljnije od namirenja u uvjetima likvidacijskog modela stečajnog postupka, uz istovremeno reguliranje obveza po jamstvima
- reorganizacija poslovnih procesa

12. Smanjenje (otpis) obveza

Ovim stečajnim planom nije predviđeno smanjenje (otpis) obveza.

13. Sanacija stečajnog dužnika pokrićem gubitaka

Sanacija stečajnog dužnika temeljni je uvjet za uspjeh u nastavku njegovoga poslovanja nakon zaključenja stečajnoga postupka.

Cjelina sanacijskih mjera treba, u konačnici, omogućiti nastavak poslovanja stečajnoga dužnika na zdravim osnovama, bez skrivenih i nepokrivenih stavki u njegovoj bilanci.

13.1 Bilanca stečajnog dužnika

Stečajni dužnik ima u bilanci s danom 31.12.2024. 13.8.2024. godine iskazan negativni kapital u iznosu od 10.869,47 EUR.

Upisani i uplaćeni temeljni kapital iznosi 1,33 EUR, a kapitalne rezerve iznose 3.653,43 EUR.

Društvo ima preneseni gubitak u iznosu od 59.943,41 EUR, te dobit tekuće godine u iznosu od 45.419,18 EUR.

Prema tome, potrebno je, radi sanacije stečajnog dužnika, pokriti nepokriveni gubitak, u iznosu od 59.943,41 EUR, dok gubitak iznad visine kapitala i rezervi iznosi 56.288,65 EUR.

13.2. Pokriće gubitaka na teret dobiti tekuće godine i kapitalnih rezervi

Posebnom odlukom stečajnog upravitelja, donesenom u svojstvu Skupštine društva stečajnog dužnika, dobit tekuće godine od 45.419,18 EUR stečajnog dužnika rasporedit će se za pokriće prenesenog gubitka.

Preneseni gubici u iznosu preostalom nakon što se rasporedi dobit tekuće godine, pokrit će se iz kapitalnih rezervi, do visine rezervi od 3.653,43, EUR.

13.3. Pokriće preostalih prenesenih gubitaka

Preostali preneseni gubici u iznosu od 10.870,80 EUR pokrit će se iz ostvarene dobiti idućih razdoblja.

14. Namirenje vjerovnika nižih isplatnih redova

Vjerovnike nižih isplatnih redova neće se pozivati na prijavljivanje tražbina, jer za to neće postojati dostatna sredstva u stečajnoj masi.

Prihvatanjem ovoga Stečajnoga plana smatrat će se da su prestale tražbine stečajnih vjerovnika nižih isplatnih redova (čl. 311. st. 1. SZ).

15. Namirenje obveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka

Obveze stečajne mase prema vjerovnicima stečajne mase bit će o rokovima dospijeca namirene. Za slučaj, da pojedine obveze stečajne mase dospijevaju nakon dana zaključenja stečajnog postupka, te će obveze podmiriti pravni sljednik stečajnog dužnika.

Troškove stečajnog postupka, nastupjele do dana zaključenja stečajnog postupka, namirit će stečajni dužnik, na teret stečajne mase.

16. Ostavljanje sveukupne imovine stečajnom dužniku radi nastavka poslovanja

Sveukupna imovina stečajnog dužnika ostavlja se na raspolaganje stečajnom dužniku, za potrebe nastavka poslovanja, jer je temeljni smisao ovoga stečajnog plana, da stečajni dužnik nastavi s poslovanjem i obavlja djelatnost.

17. Reorganizacija poslovanja stečajnog dužnika

Naprijed u ovoj Pripremnoj osnovi opisani su razlozi nelikvidnosti društva, koji dobrim dijelom izviru iz manjkave dokumentiranosti poslovnih događaja i procesa, kao i nedostatka sredstava osiguranja potraživanja, što u odnosima sa kupcima usluga dovodi do otežane naplate potraživanja.

Potrebna reorganizacija društva, a koja nužno ne znači novo zapošljavanje, već prije svega ima za cilj jasno definiranje obveza pojedinih djelatnika u dijelovima procesa koji društvu nedostaju ili su manjkavi, prije svega bi trebala dovesti do redefiniranja poslovnih procesa i praksi, u cilju bolje i cjelovite dokumentiranosti poslovnih procesa i odnosa, te osiguravanja dokumentacije potrebne za smanjenje rizika nelikvidnosti.

Sljednik stečajnog dužnika nastaviti će nakon zaključenja stečajnog postupka s poslovanjem u pravnom obliku jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću i u tom pogledu neće biti nikakvih daljnjih statusnih promjena.

17.1 Poslovni plan sljednika stečajnog dužnika nakon usvajanja stečajnog plana

Poslovni plan sljednika stečajnoga dužnika, za razdoblje koje slijedi nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi ovoga stečajnoga plana sastavni je dio ovoga Stečajnoga plana kao njegov prilog.

Poslovni plan je izrađen pod pretpostavkom kontinuiranog poslovanja stečajnog dužnika u razdoblju nakon početka implementacije stečajnog plana, te usvajanja stečajnog plana sa svim pripadajućim mjerama do 1.4. 2025. godine.

18. Usporedba pravnog položaja vjerovnika uz primjenu sanacijskog modela prema stečajnom planu u odnosu na redovni zakonski model stečajnog postupka

Naprijed u ovoj pripremnoj osnovi navedeno je, da stečajni dužnik ima sve uvjete za nastavak poslovanja na osnovama ovoga Stečajnoga plana.

S druge strane, u ovoj Pripremnoj osnovi prikazana je vrijednost preostale imovine stečajnoga dužnika, koja, za slučaj primjene likvidacijskog modela stečajnog postupka, koji podrazumijeva unovčenje imovine i ravnomjerno (skupno) namirenje vjerovnika, ne bi tim vjerovnicima omogućila namirenje u vrijednosti višoj od 86,97 % njihovih utvrđenih tražbina.

U takvim okolnostima je razumno zaključiti, da ovim stečajnim planom ponuđeno novčano namirenje od 100 % utvrđenih tražbina predstavlja znatno povoljnije namirenje vjerovnika u odnosu na namirenje koje bi vjerovnici ostvarili za slučaj likvidacijskog modela.

Prilozi uz pripremnu osnovu:

1. Poslovni plan
2. Pregled imovine

Stečajni upravitelj
Nenad Homar

STEČAJNI PLAN STEČAJNOG DUŽNIKA TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
PRIPREMNA OSNOVA

POSLOVNI PLAN

OPIS	2025.g	2026.g	2027.g	2028.g	2029.g	2030.g
Poslovni prihodi	81.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00
Ukupni prihodi	81.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00
Energija/el.energ,plin,benzin	2.000,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
Održavanje-tekuće	1.000,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Troškovi registracije	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Troškovi stečajnog postupka	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Naknade troškova prijevoza	2.000,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
Naknada banke, renta	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
Ukupan trošak plaće	56.000,00	67.200,00	67.200,00	67.200,00	67.200,00	67.200,00
Trošak knjigovodstvenih usluga	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00
Amortizacija i otpis sit. Inv.	5.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Ostali troškovi	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Ukupni rashodi	88.200,00	83.400,00	83.400,00	83.400,00	83.400,00	83.400,00
Ukupni prihodi	81.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00
Ukupni rashodi	88.200,00	83.400,00	83.400,00	83.400,00	83.400,00	83.400,00
Dobit	-7.200,00	24.600,00	24.600,00	24.600,00	24.600,00	24.600,00
Preneseni por. gubitak	36.555,62	43.755,62	19.155,62	0,00	0,00	0,00
Osnovica za por.na dobit	-43.755,62	-19.155,62	5.444,38	24.600,00	24.600,00	24.600,00
Porez na dobit (10%)	0,00	0,00	544,44	2.460,00	2.460,00	2.460,00
Neto dobit	-43.755,62	-19.155,62	4.899,94	22.140,00	22.140,00	22.140,00
Primitak z redovnog posl.	81.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00
Primitak-naplata potr. preth razd	19.377,70	16.470,36	16.470,35		0	0
Kredit-primitak/izdatak	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Donos iz prethodne godine -višak preth.god.	29.993,44	2.413,70	3.317,87	4.199,23	2.456,77	24.596,77
Financijski tijek-izdatak-poslovanje	-88.200,00	-83.400,00	-83.400,00	-83.400,00	-83.400,00	-83.400,00
Financijski tijek- izdatak-porez na dobit	0,00	0,00	-544,44	-2.460,00	-2.460,00	0,00
Financijski tijek- PDV naplaćena potraživanja	-7.025,06	-3.294,07	-3.294,07	0,00	0,00	0,00
Otplatni plan-radnici	-11.946,40	-17.919,60	-17.919,60	-5.973,20	0,00	0,00
Otplatni plan- vj. 1. vir	-15.596,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otplatni plan- vj. 2. vir	-5.189,82	-18.952,52	-18.430,89	-17.909,26	0,00	0,00
Ostatak	2.413,70	3.317,87	4.199,23	2.456,77	24.596,77	49.196,77
Broj zaposlenih	4	4	4	4	4	4

STEČAJNI PLAN STEČAJNOG DUŽNIKA TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
PRIPREMNA OSNOVA

PREGLED IMOVINE

R. br.	Opis	Procij. Vrij. (EUR)	Napomena
1.	Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, zk odjel Požega, k.o. 326976, BEKTEŽ, zk ul br. 377 kao k.č.br. 283/2, ZGRADA, DVORIŠTE I ORANICA sa 1912 m2.	12.789,33	Prema stanju u poslovnim knjigama
2.	Pokretnine prema posebnom popisu	23.803,78	Prema procjeni Stalnog sudskog vještaka Krešimira Antulova
3.	Potraživanja	106.022,17	Prema stanju u poslovnim knjigama
	Ukupno:	142.615,28	

Popis pokretnina

	Naziv i tehničke karakteristike opreme	Kom
1	ZIDARSKA SKELA H ELEMENTI 100X100	3
2	ZIDARSKA SKELA H ELEMENTI 100X200	29
3	ZIDARSKA SKELA H ELEMENTI 70X200	28
	Ukupno kom za FASADSKA SKELA H ELMENTI	60
4	PODNICA 50 X 245	19
5	PODNICA 33 X 245	9
6	OGRADA ZA SKELE 60 X 260	30
7	SPOJNICE 265 CM	17
8	SPOJNICE 175 CM	80
	Ukupno kom za ZIDARSKA METALNA SKELA ŠIRINE 1m	155
9	PODUPIRAČI 1,80 M	133
10	VILIČAR MIAG 2,5 T	1
11	METALNI STROJ ZA FERT GREDICE	1
12	MERCEDES VITO - PŽ 780 DA	1
13	MERCEDES VARIO TERETNO PŽ 901 EJ	1
14	STROJ ZA MOTANJE LIMA – 6,5 M	1
15	STROJ ZA ŽBUKANJE	1
16	BUŠILICA - ČEKIĆ	1
17	KOMBI RENAULT MASTER 2.5.D PŽ 374 EE	1
18	KONTEJNER GRAĐEVINSKI VELIKI	1
19	KONTEJNER MANJI	1
20	CIRKULAR STOLNI ZA REZANJE KAMENA	1
21	STOL LIMARSKI	1
22	DIZALICA NA IZVLAČENJE NOSIV. 200 KG	1
23	CIRKULAR GRAĐEVINSKI	1
24	CIRKULAR TESARSKI	1
25	KUTNA REZAČICA ZA METAL	1
26	MJEŠALICA ZA BETON NA KOMBINIRKU	1
27	MJEŠALICA ZA BETON 250 LIT.	1
28	AUTO PRIKOLICA STEMA PŽ 520 CO	1
29	AUTO PRIKOLICA WESTFALIA PŽ 662 O	1
30	VIBROLETVA 150 CM	1
31	MOTOR DEUTZ	1
32	STALAŽA DRVENA 195 X 150	1
33	FIAT PUNTO	1
34	VILICE ZA PODIZANJE PALETA	1
35	BAGER JCB 803	1
36	PIKAMER HIDRAULIČNI ZA BAGER	1
37	KORPA ZA BAGER 30 CM	1
38	KORPA ZA BAGER 60 CM	1
39	KORPA ZA BAGER 120 CM	1
40	STROJ ZA VARENJE MIG 200	1

TRGOGRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Bektež, Bektež 20, OIB 87969648814.

STEČAJNI PLAN
za stečajnog dužnika
TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Bektež,
Bektež 20, OIB 87969648814.

PROVEDBENA OSNOVA

Bektež, 4. veljače 2025. godine

SADRŽAJ

1. Predviđene pravne promjene položaja dužnika prema skupinama vjerovnika i pojedinim vjerovnicima.....	3
2. Predviđene pravne promjene položaja dužnika prema stečajnim vjerovnicima prvog i drugog višeg isplatnog reda s utvrđenim tražbinama	3
3. Predviđene pravne promjene položaja dužnika prema stečajnim vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda s osporenim tražbinama	5
4. Mjere sanacije stečajnog dužnika – radnje i odluke stečajnog upravitelja, izjave vjerovnika i ugovori	6
5. Razvrstavanje sudionika u stečajnom planu	7
6. Pravo glasa	8
7. Postupak – ročišta i rješenja	8
8. Prijedlog stečajnom sucu za donošenje rješenja o potvrdi stečajnog plana s prijedlogom teksta izreke rješenja	9

PRILOZI:

1. Izjava stečajnog vjerovnika iz članka 312. st.2. Stečajnog zakona ovjerena od strane stečajnog vjerovnika Danijel Galić
2. Izjava stečajnog vjerovnika iz članka 312. st.2. Stečajnog zakona ovjerena od strane stečajnog vjerovnika Damir Galić
3. Izjava stečajnog vjerovnika iz članka 312. st.2. Stečajnog zakona ovjerena od strane stečajnog vjerovnika Stjepan Fržuljević
4. Izjava stečajnog vjerovnika iz članka 312. st.2. Stečajnog zakona ovjerena od strane stečajnog vjerovnika Dalibor Galić
5. Izjava stečajnog vjerovnika iz članka 312. st.2. Stečajnog zakona ovjerena od strane stečajnog vjerovnika Jakov Galić
6. Izjava stečajnog vjerovnika iz članka 312. st.2. Stečajnog zakona ovjerena od strane stečajnog vjerovnika Jasna Kraljević
7. Izjava stečajnog vjerovnika iz članka 312. st.2. Stečajnog zakona ovjerena od strane stečajnog vjerovnika Jasna Kraljević kao vlasnik KNJIGOVODSTVENI SERVIS LIBER

1. Predviđene pravne promjene položaja dužnika prema skupinama vjerovnika i pojedinim vjerovnicima

Odredbom članka 307. SZ propisano je, da provedbena osnova stečajnoga plana sadržava odredbe o tome, kako će se stečajnim planom izmijeniti pravni položaj dužnika i drugih sudionika u postupku.

Izmjena pravnog položaja dužnika prema njegovim vjerovnicima, i to stečajnim vjerovnicima koji nisu nižih isplatnih redova te vjerovnicima stečajne mase na općenit je način uređena pripremnom osnovom ovoga stečajnoga plana, a u nastavku ove provedbene osnove nalaze se odredbe kojima se do pojedinosti razrađuje promjene pravnog položaja stečajnog dužnika prema svakom pojedinom vjerovniku, u odnosu na svaku utvrđenu tražbinu vjerovnika, dok u ovom stečajnom postupku nije došlo do osporavanja tražbina.

2. Predviđene pravne promjene položaja dužnika prema stečajnim vjerovnicima prvog i drugog višeg isplatnog reda s utvrđenim tražbinama

Pripremnom osnovom stečajnoga plana predviđeno je novčano namirenje stečajnih vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda s utvrđenim tražbinama, , te prestanak (otpis) obveza stečajnog dužnika prema stečajnim vjerovnicima nižih isplatnih redova.

Također je predviđeno kako je ovim stečajnim planom potrebno obuhvatiti i na odgovarajući način regulirati obveze dužnika po izdanim jamstvima, iz kojih jamstava proizlazi obveza stečajnog dužnika, utvrđena u ovom stečajnom postupku sukladno čl. 142. SZ.

2.1 Novčano namirenje vjerovnika 1. vir

Ukupni iznos utvrđenih tražbina 1. višeg isplatnog reda u ovom stečajnom postupku iznosi 66.945,17 EUR i sastoji se od tražbina radnika za neto plaće i otpremnine, te tražbine Republike Hrvatske za pripadajuće poreze i doprinose.

Radnici stečajnog dužnika su ujedno i rodbinski povezane osobe koje imaju poseban osobni i gospodarski interes da društvo stečajnog dužnika nastavi sa poslovanjem nakon potvrde stečajnog plana i zaključenja stečajnog postupka. Stoga je sa radnicima postignut dogovor da naplatu svojih neto potraživanja odgode na način i u roku koji su optimalni za staranje uvjeta za uspješno poslovanje stečajnog dužnika nakon zaključenja stečajnog postupka.

Iz takvog dogovora proizlazi različito postupanje prema sudionicima ove skupine, uz davanje suglasnosti svih radnika, kao sudionika koji su pogođeni ovakvim postupanjem, a kako je to propisano čl. 312. st. 2. Stečajnog zakona.

Namirenje vjerovnika 1. vir REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA, kojem se tražbine isplaćuju odjednom bit će izvršeno iz sredstava stečajne mase u 100% iznosu utvrđenih tražbina od 15.596,16 EUR, u roku od najviše 8 dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana.

Namirenje tražbina radnika u novcu bit će izvršeno iz budućih prihoda dužnika, u 100% iznosu utvrđenih tražbina, koje ukupno iznose 51.349,01 EUR, na način da se obveze dužnika pretvore u zajam, po pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, a istovremeno sa isplatom tražbina 1. vir koje se isplaćuju odjednom, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u mjesečnim ratama, tako da prva rata dospijeva na naplatu najkasnije zadnjeg dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupila pravomoćnost rješenja o potvrdi stečajnog plana, te uz kamatu od 3%. godišnje.

Otplatni plan zajma u koji se prenose tražbine radnika, mjesečno i po godinama, dan je u Tabeli 1.

Tabela 1

R.b	Stečajni vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine	Iznos mj. anuiteta	Iznos otplate 2025.	Iznos otplate 2026.	Iznos otplate 2027.	Iznos otplate 2028.
1.	GALIĆ DANIJEL	64006000565	11.227,40	326,51	2.612,08	3.918,12	3.918,12	1.306,04
2.	GALIĆ DAMIR	28090164214	13.194,67	383,72	3.069,76	4.604,64	4.604,64	1.534,88
3.	FRŽULJEVIĆ STJEPAN	29558916803	6.210,60	180,61	1.444,88	2.167,32	2.167,32	722,44
4.	GALIĆ DALIBOR	45382985638	11.210,65	326,02	2.608,16	3.912,24	3.912,24	1.304,08
5.	GALIĆ JAKOV	41741978584	9.505,69	276,44	2.211,52	3.317,28	3.317,28	1.105,76
	Ukupno:		51.349,01	1.493,30	11.946,40	17.919,60	17.919,60	5.973,20

2.2 Novčano namirenje vjerovnika 2. vir

Ukupni iznos utvrđenih tražbina 2. višeg isplatnog reda u ovom stečajnom postupku iznosi 66.319,14 EUR, od čega je ovim stečajnim planom predviđeno namirenje u novcu tražbina u ukupnom iznosu od **57.352,71 EUR**.

Vjerovnici Jasna Kraljević i Knjigovodstveni servis Liber vl. Jasna Kraljević imaju poseban osobni i gospodarski interes da društvo stečajnog dužnika nastavi sa poslovanjem nakon potvrde stečajnog plana i zaključenja stečajnog postupka. Stoga je s ovim vjerovnicima postignut dogovor da naplatu svojih potraživanja odgode na način i u roku koji su optimalni za staranje uvjeta za uspješno poslovanje stečajnog dužnika nakon zaključenja stečajnog postupka.

Iz takvog dogovora proizlazi različito postupanje prema sudionicima ove skupine, uz davanje suglasnosti vjerovnika Jasne Kraljević i Knjigovodstveni servis Liber vl. Jasna Kraljević, kao sudionika koji su pogođeni ovakvim postupanjem, a kako je to propisano čl. 312. st. 2. Stečajnog zakona

Namirenje vjerovnika 2. vir kojima se tražbine isplaćuju odjednom bit će izvršeno iz sredstava stečajne mase i/ili budućih prihoda dužnika u 100% iznosu utvrđenih tražbina od 5.189,82 EUR, u roku od najviše 180 dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana.

Popis vjerovnika 2. višeg isplatnog reda i njihovih tražbina koje se isplaćuju odjednom dan je u Tabeli 2.

Tabela 2

R.b	Stečajni vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine
1.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	1.061,76
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA	18683136487	2.590,74
3.	TOFRADO TRGOVINA d.o.o. u stečaju	72598741173	807,57
4.	PODRAVSKA BANKA d.d.	97326283154	729,75
	UKUPNO:		5.189,82

Namirenje tražbina vjerovnika Jasne Kraljević i Knjigovodstveni servis Liber vl. Jasna Kraljević u novcu bit će izvršeno iz budućih prihoda dužnika, u 100% iznosu utvrđenih tražbina, koje ukupno iznose 52.162,89 EUR, na način da se obveze dužnika pretvore u zajam, po pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, sa rokom

otplate zajma od 3 godine, u 3 rate, tako da prva rata dospijeva na naplatu godinu dana, druga dvije, a treća tri godine nakon dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, te uz kamatu od 3% godišnje.

Otplatni plan zajma za vjerovnike Jasna Kraljević i Knjigovodstveni servis Liber vl. Jasna Kraljević, po godinama, dan je u Tabeli 3.

Tabela 3.

R.b	Stečajni vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine	Iznos otplate 2026.	Iznos otplate 2027.	Iznos otplate 2028.
1.	JASNA KRALJEVIĆ	07469357786	49.162,39	17.862,34	17.370,71	16.879,09
2.	KNJIGOVODSTVENI SERVIS LIBER, vl. Jasna Kraljević	07469357786	3.000,50	1.090,18	1.060,18	1.030,17
	UKUPNO:		52.162,89	18.952,52	18.430,89	17.909,26

2.3 Osiguranje plaćanja dijela tražbine vjerovnika 2. višeg isplatnog reda

Vjerovniku Podravska banka d.d. Koprivnica, utvrđena je tražbina u iznosu od 9.696,18 EUR, od kojeg iznosa se dio tražbine od 8.956,43 EUR odnosi na tražbinu prijavljenu i priznatu s osnova Zadužnice OV-5214/2020 od 30.11.2020 JB Mario Včelik, koju je stečajni dužnik izdao kao instrument osiguranja plaćanja obveza po Ugovoru o kreditu od 26.11.2020., korisnika kredita Danijela Galića, Bektež, Bektež 20.

Kako se radi o obvezi treće osobe, koja svoju obvezu uredno ispunjava, ovim stečajnim planom je predviđeno da se vjerovniku Podravska banka d.d. Koprivnica izda nova zadužnica na iznos od 8.956,43 EUR, u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana

3. Predviđene pravne promjene položaja dužnika prema stečajnim vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda s osporenim tražbinama, stečajni vjerovnici nižih isplatnih redova i namirenje vjerovnika stečajne mase i troškova stečajnog postupka

3.1. Tražbine vjerovnika koji nisu nižih isplatnih redova, a čije tražbine su osporene.

Stečajnim planom treba utvrditi način i oblike namirenja te izvor sredstava za namirenje tražbina vjerovnika koji nisu nižih isplatnih redova, a čije tražbine su osporene.

U ovom stečajnom postupku nije došlo do osporavanja tražbine.

3.2. Stečajni vjerovnici nižih isplatnih redova

S obzirom na činjenicu, da stečajna masa nema sredstava za namirenje stečajnih vjerovnika nižih isplatnih redova, te se vjerovnike neće pozivati na prijavljivanje svojih tražbina, tako da se oni s pravomoćnošću rješenja o potvrdi stečajnog plana smatraju namirenima i njihove tražbine prema stečajnom dužniku prestaju.

3.3. Namirenje vjerovnika stečajne mase i troškova stečajnog postupka

Vjerovnici stečajne mase bit će sa svojim nespornim dospjelim tražbinama biti namireni prije zaključenja stečajnog postupka, a za sporne obveze stečajni će upravitelj dati odgovarajuće osiguranje.

4. Mjere sanacije stečajnog dužnika – radnje i odluke stečajnog upravitelja, izjave vjerovnika i ugovori

Osim provođenja namirenja tražbina stečajnih vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda novčanim namirenjem, te izdavanja zadužnice, stečajnim se planom predviđa i provođenje mjera pokrića gubitaka stečajnog dužnika prenesenih iz ranijih razdoblja.

U nastavku se daje pregled mjera sanacije.

Također, u nastavku se daje i sadržaj bitnih sastojaka izjava vjerovnika.

4.1. Pokriće gubitaka na teret dobiti tekuće godine i kapitalnih rezervi

Stečajni upravitelj će odlukom, donesenom u svojstvu Skupštine društva stečajnog dužnika temeljem članka 88. st. 1. SZ, utvrditi, da se dobit tekuće godine od 45.419,18 EUR stečajnog dužnika rasporedi za pokriće prenesenog gubitka. Preneseni gubici u iznosu preostalom nakon što se rasporedi dobit tekuće godine, pokrit će se iz kapitalnih rezervi, do visine rezervi od 3.653,43, EUR

4.2. Bitan sadržaj izjava vjerovnika

Izjava o suglasnosti radnika u smislu članka 312. st. 2. SZ prilaže se uz ovu Provedbenu osnovu.

Izjava o suglasnosti vjerovnika Jasna Kraljević i Knjigovodstveni servis Liber vl. Jasna Kraljević u smislu članka 312. st. 2. SZ prilaže se uz ovu Provedbenu osnovu

4.3. Ostavljanje sveukupne imovine stečajnom dužniku radi nastavka poslovanja

Sveukupna imovina, koja čini stečajnu masu stečajnoga dužnika (nekretnine, pokretnine, prava, novčana sredstva) ostavljaju se stečajnome dužniku za potrebe nastavka poslovanja, a novčana sredstva ostavljaju se stečajnome dužniku za namirenje obveza stečajne mase i troškova stečajnoga postupka nastale do dana zaključenja stečajnoga postupka nad stečajnim dužnikom. Eventualno naknadno nastale i dospjele obveze stečajne mase podmirit će prema vjerovnicima stečajne mase sljednik stečajnog dužnika.

5. Razvrstavanje sudionika u stečajnom planu

Sudionici u stečajnom planu razvrstavaju se za potrebe glasovanja o usvajanju ovoga Stečajnog plana u tri skupine, jer je utvrđen različit pravni položaj vjerovnika.

Vjerovnici 1. višeg isplatnog reda se za potrebe glasovanja o stečajnom planu u SKUPINU 1.

Popis vjerovnika sa iznosom utvrđenih tražbina i udjelom pojedine tražbine u zbiru tražbina Skupine 1 dan je u Tabeli 4.

Tabela 4.

R. b	Stečajni vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine	Udio
1.	GALIĆ DANIJEL	64006000565	11.227,40	16,77%
2.	GALIĆ DAMIR	28090164214	13.194,67	19,71%
3.	FRŽULJEVIĆ STJEPAN	29558916803	6.210,60	9,28%
4.	GALIĆ DALIBOR	45382985638	11.210,65	16,75%
5.	GALIĆ JAKOV	41741978584	9.505,69	14,20%
6.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA	18683136487	15.596,16	23,30%
UKUPNO:			66.945,17	

Vjerovnici 2. višeg isplatnog reda kojima se cijela tražbina namiruje u novcu razvrstavaju se za potrebe glasovanja o stečajnom planu u SKUPINU 2.

Popis vjerovnika sa iznosom utvrđenih tražbina i udjelom pojedine tražbine u zbiru tražbina Skupine 2 dan je u Tabeli 5.

Tabela 5

R. b	Stečajni vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine	Udio
1.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	1.061,76	1,88%
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO	18683136487	2.590,74	4,58%
3.	JASNA KRALJEVIĆ	07469357786	49.162,39	86,82%
4.	KNJIGOVODSTVENI SERVIS LIBER, vl.	07469357786	3.000,50	5,30%
5.	TOFRADO TRGOVINA d.o.o. u stečaju	72598741173	807,57	1,43%
UKUPNO:			56.622,96	

Vjerovnik Podravska banka razvrstava se za potrebe glasovanja o stečajnom planu u SKUPINU 3, obzirom da se u pretežitom dijelu utvrđene tražbine, radi o tražbini koja vjerovniku daje različiti pravni položaj u odnosu na ostale vjerovnike 2. višeg isplatnog reda. Utvrđena tražbina vjerovnika Podravska banka d.d. iznosi **9.696,18 EUR**

6. Pravo glasa

Pravo glasa stečajnom vjerovniku daje vrijednost utvrđene tražbine, u razmjeru utvrđene tražbine s glasovima od 1:1.

Pravo glasa stečajnim vjerovnicima s osporenim tražbinama daje vrijednost osporene tražbine koja se dokazuje ovršnom ispravom, u razmjeru s glasovima od 1 : 1.

Na dan podnošenja ovog stečajnog plana, samo stečajni vjerovnik s osporenom tražbinom Grad Zagreb ima pravo glasa o ovome stečajnome planu.

7. Postupak – ročišta i rješenja

Pravila postupka usvajanja i potvrde stečajnoga plana uređena su odredbama članaka 317. do 339. SZ/22.

7.1. Obveza na izradu sažetka stečajnog plana

Obzirom na obim ovog stečajnog plana, sažetak ovog stečajnog plana nije izrađen

7.2. Razmatranje stečajnoga plana na Odboru vjerovnika

Stečajni dužnik nema osnovan odbor vjerovnika, tako da ne postoji obveza podnošenja stečajnog plana na razmatranje odboru vjerovnika.

7.3. Izlaganje stečajnoga plana sa svim prilogima

Stečajni plan sa svim prilogima i očitovanjima bit će dostavljen stečajnom sudu radi objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova

7.4. Obveza na objavu oglasa o pozivanju vjerovnika, o potvrdi stečajnog plana i pravomoćnosti rješenja o njegovoj potvrdi

Oglas o pozivanju vjerovnika na izjašnjenje (glasovanje) o stečajnom planu, cjelina stečajnog plana te rješenje o potvrdi i pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana bit će objavljeni na mrežnim stranicama *e-oglasna ploča sudova*.

7.5. Troškovi pripreme i provedbe stečajnog plana

Troškove pripreme i provedbe stečajnoga plana snosit će stečajni dužnik.

7.6. Prijedlog za održavanje ročišta radi glasovanja o stečajnom planu, po pojedinim skupinama vjerovnika

Stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu, da zakaže ročišta za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu.

7.7. Nadzor nad ispunjavanjem stečajnog plana

Ovim stečajni planom nije predviđen nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana.

8. Prijedlog stečajnom sucu za donošenje rješenja o potvrdi stečajnog plana s prijedlogom teksta izreke rješenja

Stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, da nakon glasovanja potrebne većine vjerovnika za usvajanje stečajnoga plana, donese i objavi sljedeće

RJEŠENJE o potvrdi Stečajnog plana

- I. Potvrđuje se** Stečajni plan koji je stečajnom sucu podnio stečajni upravitelj Nenad Homar iz Koprivnice dana xx. xx 2025. godine za stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju (u nastavku ovoga Rješenja: stečajni dužnik), upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 030179753, OIB 87969648814 sa sjedištem u Bektežu i s potanjom adresom Bektež 20, koji Stečajni plan sa svim prilogima i izmjenama su prihvatili vjerovnici potrebnom većinom glasova na ročištima za raspravu i glasovanje o stečajnom planu održanima dana xx. xx 2025. godine, s Provedbenom osnovom kako je navedena u sljedećim točkama ovoga Rješenja.
- II. Utvrđuje se**, da se sveukupna imovina stečajnog dužnika ostavlja stečajnome dužniku, radi nastavka poslovanja na osnovama utvrđenima Pripremnom i Provedbenom osnovom Stečajnoga plana.
- III. Nalaže se** stečajnom dužniku da 100% iznosa utvrđenih tražbina isplati stečajnim vjerovnicima i to:
- u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovoga Rješenja, vjerovniku 1. višeg isplatnog reda REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA, u iznosu utvrđenih tražbina od 15.596,16 EUR
 - u roku od 180 dana od dana pravomoćnosti ovoga Rješenja vjerovnicima 2. višeg isplatnog reda kako slijedi:

R.b	Stečajni vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine
1.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	1.061,76
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED POŽEGA	18683136487	2.590,74
3.	TOFRADO TRGOVINA d.o.o. u stečaju	72598741173	807,57
4.	PODRAVSKA BANKA d.d.	97326283154	729,75
	UKUPNO:		5.189,82

- IV. Nalaže se** stečajnom dužniku da u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovoga Rješenja, tražbine radnika, u 100% iznosu utvrđenih tražbina, pretvori u zajam, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u mjesečnim ratama, tako da prva rata dospijeva na naplatu najkasnije zadnjeg dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupila pravomoćnost ovog Rješenja, te uz kamatu od 3%. godišnje te namiri obveze iz toga zajma u skladu slijedećim otplatnim planom:

STEČAJNI PLAN STEČAJNOG DUŽNIKA TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
PROVEDBENA OSNOVA

R.b	Stečajni vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine	Iznos mj. anuiteta	Iznos otplate 2025.	Iznos otplate 2026.	Iznos otplate 2027.	Iznos otplate 2028.
1.	GALIĆ DANIJEL	64006000565	11.227,40	326,51	2.612,08	3.918,12	3.918,12	1.306,04
2.	GALIĆ DAMIR	28090164214	13.194,67	383,72	3.069,76	4.604,64	4.604,64	1.534,88
3.	FRŽULJEVIĆ STJEPAN	29558916803	6.210,60	180,61	1.444,88	2.167,32	2.167,32	722,44
4.	GALIĆ DALIBOR	45382985638	11.210,65	326,02	2.608,16	3.912,24	3.912,24	1.304,08
5.	GALIĆ JAKOV	41741978584	9.505,69	276,44	2.211,52	3.317,28	3.317,28	1.105,76
	Ukupno:		51.349,01	1.493,30	11.946,40	17.919,60	17.919,60	5.973,20

- V.** Nalaže se stečajnom dužniku da u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovoga Rješenja, tražbine vjerovnika 2. višeg isplatnog reda Jasne Kraljević i Knjigovodstveni servis Liber vl. Jasna Kraljević, u 100% iznosu utvrđenih tražbina, pretvori u zajam, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u 3 rate, tako da prva rata dospijeva na naplatu godinu dana, druga dvije, a treća tri godine nakon dana pravomoćnosti ovog Rješenja, te uz kamatu od 3%. godišnje te namiri obveze iz toga zajma u skladu slijedećim otplatnim planom:

R.b	Stečajni vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine	Iznos otplate 2026.	Iznos otplate 2027.	Iznos otplate 2028.
1.	JASNA KRALJEVIĆ	07469357786	49.162,39	17.862,34	17.370,71	16.879,09
2.	KNJIGOVODSTVENI SERVIS LIBER, vl. Jasna Kraljević	07469357786	3.000,50	1.090,18	1.060,18	1.030,17
	UKUPNO:		52.162,89	18.952,52	18.430,89	17.909,26

- VI.** Nalaže se stečajnom dužniku u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovoga Rješenja izdati zadužnicu na iznos glavnice od 8.956,43 EUR, uvećano za redovnu kamatu, naknadu i druge troškove, te zateznu kamatu po stopama propisanim zakonom, a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, sve u korist vjerovnika Podravska banka d.d. Koprivnica, OIB: 97326283154.
- VII.** Utvrđuje se, da se stečajni vjerovnici prvog i drugog višeg isplatnog reda s utvrđenim tražbinama danom primitka isplate novčanog namirenja u pojedinačnim iznosima iz točke **III.** Do **V.** ovoga Rješenja smatraju potpuno namirenima, a stečajni dužnik je oslobođen obveza prema tim stečajnim vjerovnicima.
- VIII.** Utvrđuje se, da se vjerovnicima nižih isplatnih redova neće ništa isplatiti, jer nisu pozvani da prijave svoje tražbine.
- IX.** Stečajni upravitelj dužan je namiriti nesporne dospjele obveze stečajne mase najkasnije do dana zaključenja stečajnog postupka, a za sporne obveze dužan je pružiti odgovarajuće osiguranje.
- X.** Radi brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, sud će donijeti poseban zaključak nakon pravomoćnosti ovoga Rješenja.
- XI.** Ovo Rješenje o potvrdi stečajnoga plana djeluje prema svim sudionicima od njegove pravomoćnosti a pravni učinci ovoga Rješenja protežu se na sve stečajne vjerovnike stečajnog dužnika tako da ovo Rješenje nadomješta sve nedostajuće izjave i očitovanja vjerovnika koji su glasovali protiv usvajanja Stečajnog plana ili glasovanju nisu pristupili ili su glasovali za prihvatanje Stečajnoga plana a nisu pridonijeli potrebne izjave i očitovanja.
- XII.** Ovo Rješenje ima snagu ovršne isprave.
- XIII.** Ovo Rješenje zajedno sa Stečajnim planom, objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova, a činjenica potvrde Stečajnog plana upisat će se u sudski registar ovoga suda.

Stečajni upravitelj
Nenad Homar

Izjava vjerovnika prema članku 312. St. 2. Stečajnog zakona

GALIĆ DANIJEL
BEKTEŽ 20
BEKTEŽ
OIB:64006000565

Nenad Homar
Dravska 1, Koprivnica
Stečajni upravitelj
STEČAJNOG DUŽNIKA
TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Bektež 20, Bektež
OIB 87969648814
Poslovni broj spisa: St-239/2024
kod Trgovačkog suda u Osijeku

Predmet: Izjava stečajnog vjerovnika iz čl. čl. 312. st. 2. Stečajnog zakona.

Stečajni vjerovnik prvog višeg isplatnog reda GALIĆ DANIJEL, OIB:64006000565, BEKTEŽ 20, BEKTEŽ izjavljuje da pristaje na provedbu mjera Stečajnog plana za stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Bektež 20, Bektež, OIB 87969648814, kojima je predviđeno različito postupanje prema sudionicima iste skupine, tako da pristaje:

da se obveze stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju u iznosu od 11.227,40 EUR pretvore u zajam, u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u mjesečnim ratama, tako da prva rata dospijeva na naplatu najkasnije zadnjeg dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupila pravomoćnost rješenja o potvrdi stečajnog plana, te uz kamatu od 3%. godišnje.

STEČAJNI VJEROVNIK

Danijel Galic

Izjava vjerovnika prema članku 312. St. 2. Stečajnog zakona

GALIĆ DAMIR
BEKTEŽ 20
BEKTEŽ
OIB:28090164214

Nenad Homar
Dravska 1, Koprivnica
Stečajni upravitelj
STEČAJNOG DUŽNIKA
TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Bektež 20, Bektež
OIB 87969648814
Poslovni broj spisa: St-239/2024
kod Trgovačkog suda u Osijeku

Predmet: Izjava stečajnog vjerovnika iz čl. čl. 312. st. 2. Stečajnog zakona.

Stečajni vjerovnik prvog višeg isplatnog reda GALIĆ DAMIR, OIB:28090164214, BEKTEŽ 20, BEKTEŽ izjavljuje da pristaje na provedbu mjera Stečajnog plana za stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Bektež 20, Bektež, OIB 87969648814, kojima je predviđeno različito postupanje prema sudionicima iste skupine, tako da pristaje:

da se obveze stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju u iznosu od 13.194,67 EUR pretvore u zajam, u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u mjesečnim ratama, tako da prva rata dospijeva na naplatu najkasnije zadnjeg dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupila pravomoćnost rješenja o potvrdi stečajnog plana, te uz kamatu od 3%. godišnje.

STEČAJNI VJEROVNIK



FRŽULJEVIC STJEPAN
BEKTEŽ 119
BEKTEŽ
OIB:29558916803

Nenad Homar
Dravska 1, Koprivnica
Stečajni upravitelj
STEČAJNOG DUŽNIKA
TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Bektež 20, Bektež
OIB 87969648814
Poslovni broj spisa: St-239/2024
kod Trgovačkog suda u Osijeku

Predmet: Izjava stečajnog vjerovnika iz čl. čl. 312. st. 2. Stečajnog zakona.

Stečajni vjerovnik prvog višeg isplatnog reda FRŽULJEVIC STJEPAN, OIB:29558916803, BEKTEŽ 119, BEKTEŽ izjavljuje da pristaje na provedbu mjera Stečajnog plana za stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Bektež 20, Bektež, OIB 87969648814, kojima je predviđeno različito postupanje prema sudionicima iste skupine, tako da pristaje:

da se obveze stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju u iznosu od 6.210,60 EUR pretvore u zajam, u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u mjesečnim ratama, tako da prva rata dospijeva na naplatu najkasnije zadnjeg dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupila pravomoćnost rješenja o potvrdi stečajnog plana, te uz kamatu od 3%. godišnje.

STEČAJNI VJEROVNIK

Stjepan Fržuljević

GALIĆ DALIBOR
BEKTEŽ 6
BEKTEŽ
OIB:45382985638

Nenad Homar
Dravska 1, Koprivnica
Stečajni upravitelj
STEČAJNOG DUŽNIKA
TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Bektež 20, Bektež
OIB 87969648814
Poslovni broj spisa: St-239/2024
kod Trgovačkog suda u Osijeku

Predmet: Izjava stečajnog vjerovnika iz čl. čl. 312. st. 2. Stečajnog zakona.

Stečajni vjerovnik prvog višeg isplatnog reda GALIĆ DALIBOR, OIB:45382985638, BEKTEŽ 6, BEKTEŽ izjavljuje da pristaje na provedbu mjera Stečajnog plana za stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Bektež 20, Bektež, OIB 87969648814, kojima je predviđeno različito postupanje prema sudionicima iste skupine, tako da pristaje:

da se obveze stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju u iznosu od 11.210,65 EUR pretvore u zajam, u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u mjesečnim ratama, tako da prva rata dospijeva na naplatu najkasnije zadnjeg dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupila pravomoćnost rješenja o potvrdi stečajnog plana, te uz kamatu od 3%. godišnje.

STEČAJNI VJEROVNIK



Izjava vjerovnika prema članku 312. St. 2. Stečajnog zakona

GALIĆ JAKOV
BEKTEŽ 20
BEKTEŽ
OIB:41741978584

Nenad Homar
Dravska 1, Koprivnica
Stečajni upravitelj
STEČAJNOG DUŽNIKA
TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Bektež 20, Bektež
OIB 87969648814
Poslovni broj spisa: St-239/2024
kod Trgovačkog suda u Osijeku

Predmet: Izjava stečajnog vjerovnika iz čl. čl. 312. st. 2. Stečajnog zakona.

Stečajni vjerovnik prvog višeg isplatnog reda GALIĆ JAKOV, OIB:41741978584, BEKTEŽ 20, BEKTEŽ izjavljuje da pristaje na provedbu mjera Stečajnog plana za stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Bektež 20, Bektež, OIB 87969648814, kojima je predviđeno različito postupanje prema sudionicima iste skupine, tako da pristaje:

da se obveze stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju u iznosu od 9.505,69 EUR pretvore u zajam, u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u mjesečnim ratama, tako da prva rata dospijeva na naplatu najkasnije zadnjeg dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je nastupila pravomoćnost rješenja o potvrdi stečajnog plana, te uz kamatu od 3%. godišnje.

STEČAJNI VJEROVNIK

Jakov Galić

Izjava vjerovnika prema članku 312. St. 2. Stečajnog zakona

JASNA KRALJEVIĆ
Matije Gupca 57
Kutjevo
OIB: 07469357786

Nenad Homar
Dravska 1, Koprivnica
Stečajni upravitelj
STEČAJNOG DUŽNIKA
TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Bektež 20, Bektež
OIB 87969648814
Poslovni broj spisa: St-239/2024
kod Trgovačkog suda u Osijeku

Predmet: Izjava stečajnog vjerovnika iz čl. čl. 312. st. 2. Stečajnog zakona.

Stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda JASNA KRALJEVIĆ, OIB:07469357786, Matije Gupca 57, Kutjevo izjavljuje da pristaje na provedbu mjera Stečajnog plana za stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Bektež 20, Bektež, OIB 87969648814, kojima je predviđeno različito postupanje prema sudionicima iste skupine, tako da pristaje:

da se obveze stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju u iznosu od 49.162,39 EUR pretvore u zajam, u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u 3 rate, tako da prva rata dospijeva na naplatu godinu dana, druga dvije, a treća tri godine nakon dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, te uz kamatu od 3%. godišnje.

STEČAJNI VJEROVNIK



Izjava vjerovnika prema članku 312. St. 2. Stečajnog zakona

JASNA KRALJEVIĆ
Matije Gupca 57
Kutjevo
OIB: 07469357786
kao vlasnik
KNJIGOVODSTVENI SERVIS LIBER

Nenad Homar
Dravska 1, Koprivnica
Stečajni upravitelj
STEČAJNOG DUŽNIKA
TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Bektež 20, Bektež
OIB 87969648814
Poslovni broj spisa: St-239/2024
kod Trgovačkog suda u Osijeku

Predmet: Izjava stečajnog vjerovnika iz čl. čl. 312. st. 2. Stečajnog zakona.

Stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda JASNA KRALJEVIĆ, OIB:07469357786, Matije Gupca 57, Kutjevo kao vlasnik KNJIGOVODSTVENI SERVIS LIBER izjavljuje da pristaje na provedbu mjera Stečajnog plana za stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju, Bektež 20, Bektež, OIB 87969648814, kojima je predviđeno različito postupanje prema sudionicima iste skupine, tako da pristaje:

da se obveze stečajnog dužnika TRGOGRADNJA j.d.o.o. u stečaju u iznosu od 3.000,50 EUR pretvore u zajam, u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, sa rokom otplate zajma od 3 godine, u 3 rate, tako da prva rata dospijeva na naplatu godinu dana, druga dvije, a treća tri godine nakon dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, te uz kamatu od 3%. godišnje.

STEČAJNI VJEROVNIK

KNJIGOVODSTVENI SERVIS

"LIBER"

vl. Jasna Kraljević

34340 KUTJEVO, M. Gupca 57